

Výškový systém: B.p.v.  
Souřadnicový systém: JTSK

 <p>Atelier DPK, s.r.o. Šumavská 416/15 602 00 Brno tel./fax: 541240616 atelier@atelier-dpk.cz</p>	GENERÁLNÍ PROJEKTANT	
	HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	Ing. Petr Soldán
	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Luděk Rohovský
	VEDOUcí PROJEKTANT	Ing. Viktor Kvita
	VYPRACOVAL	Ing. Luděk Rohovský

<b>INVESTOR</b> Statutární město Brno Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno	DATUM	10/2020
	ČÍSLO ZAKÁZKY ZPRACOVATELE	20_508
<b>NÁZEV ZAKÁZKY</b> <b>Přestavba železničního uzlu Brno</b> SO 06-61-01 Příprava území - demolice	ČÍSLO ZAKÁZKY OBJEDNATELE	.....
	MĚŘÍTKO	
<b>STUPEŇ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE</b> Dokumentace bouracích prací	PARÉ	
<b>ČÁST</b> D.1.1 Architektonicko stavební řešení - SO 06-61-01.03 Stavba pro dopravu - garáž, kotelná POZ	ČÍSLO VÝKRESU / REVIZE	03/D.1.1.a
<b>DOKUMENT ( VÝKRES )</b> Technická zpráva		

**DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ****ČÁST D. a****TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Předpokládaný způsob odstraňování stávajících staveb je zpracován na základě prohlídky bouraných objektů s jejich současným zaměřením. V rámci prohlídky byla rovněž pořízena fotodokumentace objektů a okolních ploch pro následnou identifikaci druhů odpadů z bouracích prací.

**a) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí**

Rozměrově jsou objekty určené k demolici podrobně popsány výkresovou dokumentací, která je nedílnou součástí této zprávy.

Zděná jednopodlažní stavba sloužila v minulosti jako technologické zázemí sousedního skladového objektu CO. V současné době je využívána jako garáž, kotelna a dílna. Objekt je navržen k celkové demolici včetně demontáže zařízení a odstranění okolních zpevněných ploch.

Jedná se o objekt zděné jednopodlažní budovy o půdorysných rozměrech cca 19,7x5,3m. Celková výška objektu je cca 5,1m v místě garáží a 4,5m v místě kotelny. Objekt není podsklepen. Objekt slouží jako technologické zázemí sousedního skladového objektu CO. V současné době je využívána jako garáž, kotelna a dílna. Objekt je navržen k celkové demolici včetně demontáže zařízení a odstranění okolních zpevněných ploch.

Předpokládá se založení objektu na základových pasech z prostého betonu.

Obvodové svislé konstrukce nadzemní části objektu jsou vyzděny z keramických pálených cihel. Cihelné zdivo je zastoupeno v několika tloušťkách. Obvodové stěny jsou vyzděny z cihel plných v celkové tloušťce zdiva 380mm. Nosné vnitřní stěny jsou zděné z keramických cihel v tloušťkách 300mm a 400mm. Překlady nad okenními a dveřními otvory jsou převážně keramické. V místě překlenutí větších rozponů je použito překladů z válcovaných ocelových profilů případně z železobetonových prefabrikátů. Stěny jsou opatřeny vápenocementovými omítkami, které jsou v dezolátním stavu.

Podlahy jsou provedeny převážně jako betonové mazaniny.

Zastřešení objektu je provedeno pultovou střechou o nízkém spádu. Sklon střešní roviny je pravděpodobně tvořen železobetonovými prefabrikovanými deskami uloženými ve spádu na obvodové nosné zdi. Krytina střešní roviny je povlaková z asfaltových pásů natavených k podkladu.

Objekt disponuje zděným komínovým tělesem se dvěma průduchy vyvedeným cca 4m nad úroveň střešní roviny.

Výplně okenních otvorů jsou vyzděny převážně ze skleněných tvárnic luxfer. Okenní výplň v obvodové stěně dílny je dřevěná s jednoduchým zasklením

Dveřní křídla většinou zcela chybí. Místy jsou odstraněny i původní ocelové zárubně.

Zámečnické konstrukce jsou ve stavbě zastoupeny převážně ocelovými překlady nad otvory dveřních a okenních výplní a ocelovými garážovými vraty.

Klempířské prvky jako střešní žlaby, svodné dešťové potrubí, oplechování parapetů oken apod. jsou provedena převážně z pozinkovaného plechu. Místy tyto prvky zcela chybí.

Objekt se nyní nachází v dezolátním stavu. Omítky vnitřní a vnější jsou v havarijním stavu.

**a) popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení**

Obecné předpoklady pro zahájení demolic jsou popsány souhrnnou zprávou této dokumentace.

Objekt bude odpojen od všech inženýrských sítí, zejména pak od rozvodů elektrické energie.

Před zahájením odstraňování stavby bude provedeno její úplné vyklizení.

Objekt slouží v současnosti jako truhlářská a zámečnická dílna. Vybavení je např. stolní kotoučovou pilou s protahovačkou, ohýbačkou, soustruhem, hoblovačkou apod. Další vybavení dílny je příručního charakteru.

Je předpokládána postupná demolice zděného objektu strháváním shora pomocí speciálních strojů, případně ručním rozebíráním. Způsob demolice musí být volen tak, aby nemohlo dojít k nekontrolovanému kolapsu objektu. Je počítáno s kompletní demolicí s ohledem na potřebu uvolnění území pro vybudování městské infrastruktury v oblasti budoucího osobního železničního nádraží v Brně. V rámci demolice tohoto objektu dojde k odstranění i veškerých přiléhajících konstrukcí.

Postup a způsob demolice bude aktualizován podle podmínek při provádění prací, vždy po dohodě vedoucího stavby se stavebním a technologickým dozorem.

## b) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby

Objekt	zastavěná plocha	obestavěný prostor	počet funkčních jednotek
03 Stavba pro dopravu (kotelna)	105 m <sup>2</sup>	516 m <sup>3</sup>	1

Lze předpokládat vznik následujících druhů odpadů z demoličních prací:

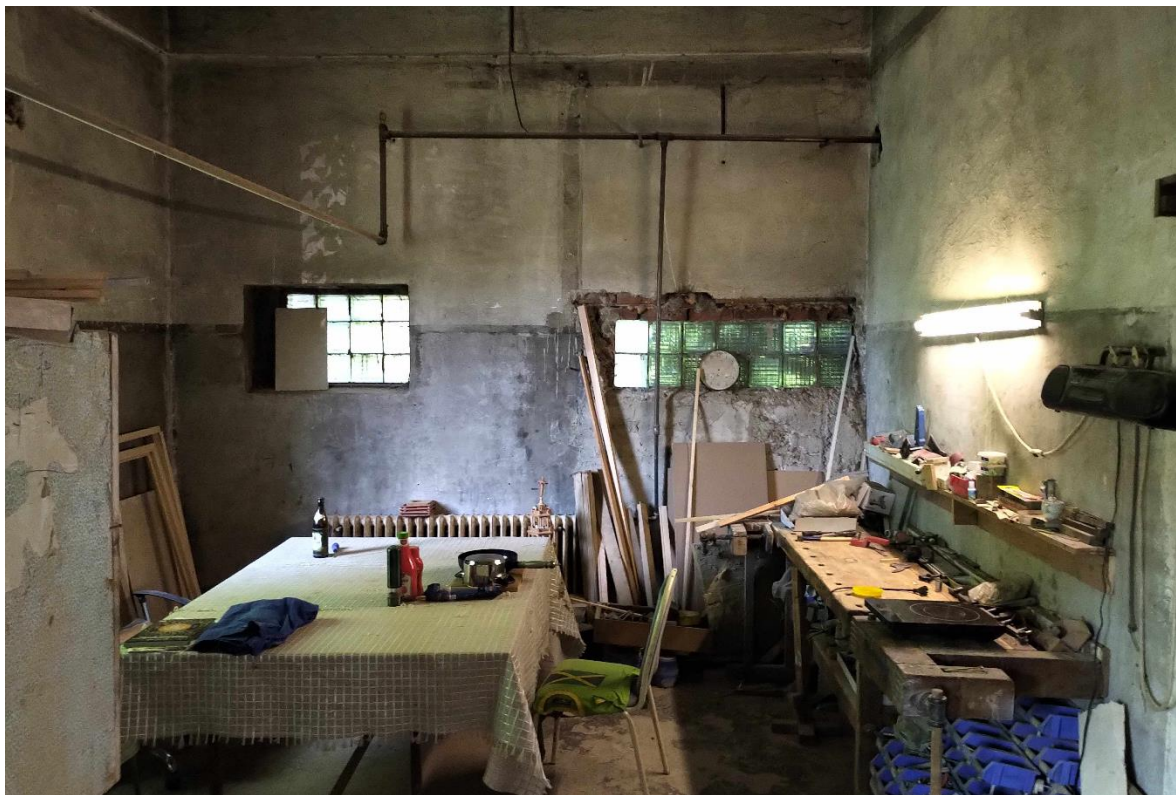
Katalogové číslo	Identifikace odpadu	Kategorie	Způsob nakládání	Objem [t]
17 01 01	Beton (Betonové konstrukce, betonové podlahy a zpevněné plochy)	O	R5	86
17 01 02	Cihly (Cihly z bouraných zdí)	O	R5	84
17 01 03	Tašky a keramické výrobky (střešní tašky, dlažba, obklady apod.)	O	R5	0,2
17 01 07	Směsi nebo neoddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	R5	11
17 02 01	Dřevo (trámy, latě, podlahová prkna apod.)	O	R1	0,4
17 02 02	Sklo (skleněné výplně okenních otvorů)	O	R5	1,1
17 02 03	Plasty	O	R5	0,2
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	R5	1,2
17 04 05	Železo a ocel (rozvody užitkové vody, oplechování komínů, nadstřešních částí štítových zdí, oken, okapy, bleskosvody, nosné konstrukce ocelové haly a přístřešků, okenní rámy, plechová krytina, oplechování pláště apod.)	O	R4	1,3
17 04 11	Kabely (odstranění stávajících rozvodů)	O	R4	0,1
17 05 04 *	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 (výkopová zemina)	O	N1/R5/D1	25
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03 (tepelné izolace, lepenka)	O	D1	0,6
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 (směsný odpad odstraňovaných stropů (směs malty a stavebních materiálů)	O	D1	6,2
20 03 01 **	Směsný komunální odpad	O	R1	0,2

Poznámky k tabulce odpadů:

\* Vzhledem k prokázané kontaminaci podzemních vod v dané oblasti je účelné sledovat potenciální znečištění odtěžených zemin a na základě výsledků rozborů stanovit způsob koncového nakládání s odpadem. Pokud se bude jednat o nekontaminovanou zeminu splňující kritéria pro využití odpadů, tj. splní limity pro obsah škodlivin podle tab. 10. 1 a ekotoxikologické testy dle tab. 10. 2 dle přílohy č. 10 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využití na povrchu terénu, v platném znění, (toto musí být doloženo provedenými analýzami vč. příslušných protokolů o odběru analyzovaných vzorků), bude přednostně předána oprávněné osobě k využití např. do zařízení k využívání odpadů na povrchu terénu (N1) nebo do zařízení k využívání odpadů formou recyklace (R5). Na skládku odpadů příslušné skupiny (D1) pak uložit zeminu, která nesplní výše uvedená kritéria pro využití odpadů.

\*\* Odpad lze nabídnout oprávněné osobě k energetickému využití (R1). Brně ZEVO provozuje společnost SAKO Brno, a.s.

**c) fotodokumentace objektu**



*Obrázek 1 - SO 06-61-01.03 – VNITŘNÍ VYBAVENÍ*



*Obrázek 2 - SO 06-61-01.03 – PRŮCHOD DO DÍLEN OBJEKTU SO 06-61-01.04*



Obrázek 3 - SO 06-61-01.03 – KOTEL



Obrázek 4 - SO 06-61-01.03 – VRATA GARÁŽE



Obrázek 5 - SO 06-61-01.03 – VNITŘNÍ VYBAVENÍ